

Pozvánka

na shromáždění vlastníků jednotek
bytového domu Rooseveltova 613/38

Výbor SVJ bytového domu svolává v souladu s § 1207 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (NOZ) shromáždění společenství vlastníků jednotek, které se koná dne:

11. 6. 2019 v 18:30 hod.
před vchodem domu z ulice Lotyšská

Program:

1. **Zahájení shromáždění**, volba zapisovatele, ověřovatele zápisu a skrutátora.
2. **Souhlas s uzávěrkou SVJ za rok 2018** (podklady k nahlédnutí na místě a na webových stránkách SVJ)
3. **Zpráva o činnosti výboru za rok 2018**
 - a. **Oprava římsy v horní části domu** – objednáno, nutno vícenáklady
 - b. **Revize společné antény pro DVB-T2** – hotovo, zdarma
 - c. **LED osvětlení výtahu** – hotovo
 - d. **Rozšíření přístupového systému do sklepa** – objednáno
 - e. **Oprava výtahu na základě odborných prohlídek** – objednáno
 - f. **Schválení neprovedení: Zídka kolem popelnic**
 - g. **Schválení neprovedení: Opravy černých soklů**
 - h. **Schválení neprovedení: Generální úklid kolem domu**
4. **Plán údržby a oprav** - diskuze, návrhy členů a schválení výdajových limitů
 - a. **Schválení Úpravy společné antény pro DVB-T2 na základě výstupu z revize** – náklady 3000,-
 - b. **Schválení vícenákladů na opravu římsy z ulice Rooseveltova** – 55000,-
 - c. **Výměna kalorimetrů a měřičů spotřeby vody**
 - d. **Ostatní návrhy členů SVJ**
5. **Pohledávky SVJ** - prosím zkontrolujte Vaše úhrady
6. **Volba nových členů výboru**
 - a. **Předseda** (původně p. Štus)
 - b. **Místopředseda** (původně pí. Merbsová)
7. **Různé – diskuze**

Registrace vlastníků (spoluvlastníků) jednotek bude zahájena 15 minut před konáním shromáždění na základě předloženého občanského průkazu. V případě zastupování se zástupce vlastníka jednotky prokáže občanským průkazem a plnou mocí s podpisem vlastníka jednotky, kterého zastupuje. V případě, že se nemůže zúčastnit, pověřte prosím jednáním paní Merbsovou plnou mocí.

Vlastníky budeme ověřovat podle výpisu z katastru z rána 11. 6. 2019, právnické osoby jednají prostřednictvím statutárního zástupce nebo na základě plné moci od statutárního zástupce.

V Praze dne 23. 5. 2019



za společenství vlastníků: statutární orgán SVJ

Předseda Kamil Štus

kontakt: email: svjrooseveltova38@gmail.com

člen výboru p. Merbsová, P. Gryc